

W-wa, 17/11/2015

List referencyjny

Współpracę z firmą EDYL rozpoczęliśmy w roku 2013. Firma EDYL dała się poznać jako kompetentny i rzetelny administrator wykazujący dbałość o interesy naszej nieruchomości. Nasza współpraca układa się bardzo dobrze.

W porównaniu do naszego poprzedniego administratora, firmę EDYL wyróżnia:

- terminowe załatwianie spraw i skuteczność w realizacji zadań,
- troska o interesy Wspólnoty przejawiająca się m.in. w sposobie negocjacji warunków współpracy z usługodawcami i egzekwowaniu napraw gwarancyjnych,
- sprawna obsługa księgową,
- nowoczesne rozwiązania w zakresie komunikacji z właścicielami lokali.

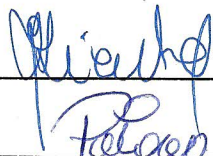
Przykłady w tym zakresie to następujące prace zrealizowane dzięki ścisłej i konstruktywnej współpracy z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej Grotggera 6:

- sprawnie przeprowadzone wyodrębnienie samodzielnego lokalu mieszkalnego z pomieszczenia znajdującego się na strychu naszej nieruchomości (koordynacja działań notariusza, nabywcy lokalu i Wspólnoty),
- rzeczowe wsparcie w prowadzeniu sprawy sądowej dotyczącej zużycia wody przez nasz budynek – dostarczenie sądowi i biegłemu wyjaśnień technicznych i danych księgowych,
- skuteczne wyegzekwowanie od ubezpieczyciela budynku (w wyniku kilkuetapowej procedury odwoławczej) odszkodowania za szkodę spowodowaną awarią instalacji wod-kan.

Ponadto, firma EDYL udostępnia członkom naszej Wspólnoty intuicyjny i prosty w obsłudze internetowy portal służący m.in. weryfikacji stanu rozliczeń ze Wspólnotą. Jest to bardzo pomocne narzędzie ułatwiające bieżącą kontrolę płatności.

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Grotggera 6 w Warszawie poleca firmę EDYL jako solidnego partnera w zakresie administrowania nieruchomościami.

Z poważaniem,



Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Grotggera 6

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA

ul. Grotggera 6
00-785 Warszawa
REGON 015243521